

ELŐSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzat** 2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1. szám alatti gazdasági szereplő, mint megbízó, másrészről **Medical-Provisor Központi Orvosi Ügyelet Kft.** 2322 Makád, Rákóczi Ferenc utca 10. (Adószám: 24119322-1-13) szám alatti gazdasági szereplő, mint megbízott, (együttesen: felek) között, a mai napon az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

A szerződés előzménye

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a megbízó mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) alpontja szerinti ajánlatkérő, - jelen szerződésben megbízó - szervezet 2017. június 28-án a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) alpontja alapján a nemzeti értékhatárokat elérő, összefoglaló tájékoztatást közzétételével és az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésével induló közbeszerzési eljárást kezdeményezett a jelen szerződés megbízottjának kiválasztása érdekében.
2. A fenti közbeszerzési eljárásban a megbízó számára a legkedvezőbb érvényes ajánlatot - a jelen szerződésben megbízottként szereplő, akkor még ajánlattevő tette, akit a ajánlatkérő/megbízó közbeszerzési eljárás nyertesévé nyilvánított.
3. A felek rögzítik, hogy jelen szerződésüket a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként, az eljárás alapján képező eljárást megindító felhívás, és a megbízott által benyújtott ajánlat tartalma, valamint a lefolytatott eljárás eredményeként kialakított és kihirdetett bírálati eredmény alapján kötik meg.
4. A szerződő felek kijelentik, hogy az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció, az ajánlattevő/megbízott által benyújtott ajánlat és a közbeszerzési eljárás iratanyaga a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt értelmezendő annak ellenére, hogy a dokumentumok fizikailag nem kerültek csatolásra a jelen szerződés törzsszövegéhez.
5. A szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.
6. A szerződő felek megállapítják, hogy jelen szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók.
7. A felek kapcsolatuk fő alapelveként meghatározzák, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
8. A megbízott kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn.
9. A megbízott vállalja, hogy a másik felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
10. Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.
11. A felek rögzítik, hogy a jelen előszerződésben kikötött szerződési szabályokat magukra nézve kötelezőnek tartják a szolgáltatás megrendelésére vonatkozó szerződés megkötésekor is.

12. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen előszerződés megkötésére az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 8. § (4) bekezdés a) alpontja alapján kerül sor.
13. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízó a megbízottal akkor köt végleges szerződést a szolgáltatás megrendelésére, ha a megbízott átadja az érvényes működési engedélye egyszerű másolatát, mely engedély az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárás részletes szabályairól szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet, alapján kerül kiállításra.
14. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen előszerződést követő a szolgáltatás megrendelésére vonatkozó végleges szerződés egyben felhatalmazást ad arra is az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés d) alpont, db) rész alpontja alapján, hogy a megbízott finanszírozási szerződést kössön, a területileg illetékes Regionális egészségügyi Pénztárral (REP).
15. A felek megállapodnak abban is, hogy a 13. pontban rögzített jogszabály által előírt engedélyezési eljárás során a megbízott a számára haszonkölcsön szerződéssel átadott 2340 Kiskunlacháza, Dózsa György u. 95. szám alatt található, a szolgáltatás nyújtásának helyszínét, telephelyként bejelenthesse.
16. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen előszerződést követő a szolgáltatás megrendelésére vonatkozó végleges szerződés egyben felhatalmazást ad arra is a megbízott számára, hogy hasonló szolgáltatás nyújtására szerződést kössön Áporka Község Önkormányzatával és a felé nyújtandó szolgáltatást is a számára biztosított ingatlan és ingóságok felhasználásával szolgáltatthassa.

A szerződés tárgya

1. A szerződés tárgya a megbízó/ajánlatkérő ajánlattételi felhívásában, illetve dokumentációjában és a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező, az ajánlatkérő/megbízott által elfogadott megbízotti/ajánlattevői ajánlatban meghatározottak alapján, a megbízott szolgáltatást nyújt az „*Háziorvosi ügyelet 2017*” megnevezésű közbeszerzési eljárásban meghatározott feltételeknek megfelelő - az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 3. § e) pontjában meghatározott tevékenység tekintetében - házi orvosi ügyeleti szolgáltatás keretében. A közbeszerzési eljárás során lefolytatott tárgyalási eljárásról készült jegyzőkönyvben meghatározott, kihirdetett és a megbízó/ajánlatkérő által fizetendő megbízási díj („*megbízási díj*”) ellenében.
2. A felek megállapodnak, hogy a megbízott tevékenysége során csak a lefolytatott közbeszerzési eljárás műszaki leírásában meghatározott feltételeknek megfelelő szolgáltatást nyújthat.
3. A felek megállapodnak, hogy a szolgáltatást:
 - a. A tevékenységet, működési engedély megszerzését követően folytathatja.
 - b. A működési területen 8881 fő tekintetében kell a szolgáltatást ellátni.
 - c. A szolgáltatást minden munkanap 18.00 órától másnap reggel 08.00 óráig, valamint munkanapokon, kedden, szerdán és csütörtökön 12,00 óra és 14.00 óra közti időben, és hétvége esetében az utolsó munkanapon 12.00 órától az első munkanap 08.00 óráig.
 - d. Ünnepnapi esetében az utolsó munkanap 18.00 órától a következő munkanap 08.00 óráig kell ellátni.

4. A felek megállapodnak abban is, hogy a szolgáltatást Kiskunlacháza Nagyközség közigazgatási területén – beleértve a Duna part és a Bankháza külterület lakott területeit is- kell nyújtani.
3. A felek megállapodnak, hogy a szolgáltatás eredményes végrehajtása érdekében a megbízó haszonkölcsön szerződés 1. sz. mellékletében meghatározottakat biztosítja a megbízottnak.
4. A felek megállapodnak, hogy a megbízó külön haszonkölcsön szerződés keretében átadott felszerelési tárgyak tekintetében nem ragaszkodik azok használatához, csak lehetőséget ad azok használatára a szolgáltatás során.
5. A felek megállapodnak, hogy a megbízó egyéb, minden olyan eszközt, felszerelést és tárgyat, valamint szolgáltatást mely a megbízás teljesítéséhez szükséges, a haszonkölcsön szerződésben átadottakon kívül, nem biztosít.

A szerződés időbeli hatálya

1. Jelen szerződés 2017. október 01.-től, határozott időtartamra, 2018. december 31-én 24.00 óráig tart.
2. A felek megállapodnak abban, hogy a fenti pontban meghatározott határidő bekövetkezését követően a szerződés minden különösebb jogi aktus nélkül, megszűnik.

A szerződés teljesítése

1. A megbízott köteles a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást a meghatározott határidőn belül a meghatározottak szerint a megbízó felé szolgáltatni.
2. A megbízó csak a megbízott szerződésszerű szolgáltatását fogadja el.
3. A megbízottnak a szerződést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) III. CÍM A KÖTELEM TELJESÍTÉSE részében meghatározottaknak megfelelően kell teljesítenie.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízott a teljesítése során alkalmazza a közbeszerzési eljárás dokumentációjában meghatározott minimális tartalmat tartalmazó „Teljesítésigazolás” –t az elszámolása során. A megbízó az átadott „Teljesítésigazolás” alapján ismeri el a megbízott szerződésszerű teljesítését.

Ellenőrzés

1. A megbízó a megbízott teljesítésének ellenőrzésére folyamatosan jogosult.
2. Az ellenőrzés során feltárt, e szerződésben foglaltaktól eltérő tevékenység esetén, amennyiben a megbízott azt a megbízó kívánságára nem teljesíti, a megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, a szolgáltatást más megbízottal befejeztetni, és felmerült kárát a megbízottal szemben érvényesíteni.

Az ellenérték

1. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízó előleget nem fizet.
2. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízott önállóan számolhat el a REP felé.
3. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízó szerződésszerű teljesítését követően, egy összegben, átutalással fizeti meg a megbízási díjat, melyet a megbízott havonta számolhat el a megbízó felé.

4. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízott a megbízási díját nettó összegben adja meg a számláján, de a megbízott a számlázás során a mindenkori ÁFA tartalmat is érvényesítheti, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően.
5. A megbízási díj garantált, fix díj, tartalmazza a megbízott tárgybeli feladatainak a szerződés szerinti teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi kiadását és költségeit.
6. A megbízó a megbízási díjat - figyelemmel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.§ és 36/B.§-ban foglalt rendelkezésekre is – banki átutalással a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében megfogalmazottaknak megfelelően, 30 napon belül.
7. A felek megállapodnak abban, hogy a fizetési kötelezettség teljesítési napjának azt a napot kell tekintik, amikor a megbízási díj a megbízott bankszámlájára átutalásra kerül.
8. A felek megállapodnak abban, hogy megbízó a megbízottnak 1.699.800,- Ft/hó+ÁFA – a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelően - összegű megbízási díjat köteles fizetni.
9. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízott alvállalkozói tekintetében érvényesíti az adózás rendjéről 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltakat, és a megbízó is csak akkor tudja fizetési kötelezettségét teljesíteni, ha a megbízott teljesíti a 36/A. § (6) bekezdésében foglaltakat.

Szerződést biztosítékai

1. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízó a szolgáltatás ideje alatt az alábbi jogszabályi meghatározásokat kívánja érvényesíteni a megbízottal szemben, adott esetben:
 - a. A Ptk. 6:153-154. § kívánja alkalmazni a szolgáltató késedelmes teljesítése esetében.
 - b. A Ptk. 6: 157. § kívánja alkalmazni a szolgáltató hibás teljesítése esetében.
 - c. A Ptk. 6: 183. § kívánja alkalmazni a szolgáltató általi teljesítés megtagadása esetében.

A szerződés módosítás és megszűnése

1. A jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban, a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával, a felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.
2. A szóban, vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.
3. A megbízó jogosult a megbízott súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával – a teljes szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.
4. A felek a szerződés megszüntetése esetén is kötelesek elszámolni egymással.
5. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízó a szerződést azonnali hatállyal megszüntetheti, ha a megbízott 201. október 01.-ig nem adja át a megbízó számára a közbeszerzési eljárásban meghatározottaknak megfelelő tartalommal bíró érvényes működési engedélye egyszerű másolatát, mely engedélyt az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárás részletes szabályairól szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet, alapján szerezte meg a szerződés tárgyának megfelelő szolgáltatásra vonatkozóan.

Vis maior

1. Az olyan – a felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező elháríthatatlan külső – esemény, mint például a háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, a felek bármelyikének felmerülő fizikai vagy jogi akadály vagy más elháríthatatlan szükséghelyzet minősül vis maiornak („vis maior esemény”), amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezen körülmények a szerződés aláírását követően keletkeznek, illetőleg a szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, ám a szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.
2. A vis maior esemény mentesíti a feleket a szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a vis maior esemény az érintett felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó vis maior esemény hatása fennáll.
3. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés – részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
4. A vis maior események által érintett fél köteles a másik félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a vis maior esemény kezdetét, jellegét és – amennyiben lehetséges -, várható végét.
5. A vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő felet a szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a vis maior esemény nem érinti.

Titoktartás és adatkezelés

1. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, („bizalmas információ”) minden körülmény között megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.
2. A felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
3. A felek a bizalmas információkat kizárólag a szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködők számára teszik hozzáférhetővé.
4. A felek megállapodnak abban, hogy nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ, amely köztudomású; amelyet nem a szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra; amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó féltől megkapta volna; amelyet a használó fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom; amelyet az egyik fél a másik fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga

hozott létre, vagy amelyet az adott félnek – jogszabályban meghatározott – kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.

5. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződéssel összefüggésben egymásnak átadott, illetve egymás tudomására hozott végfelhasználói nevet, személyes vagy egyéb adatot tartalmazó listát, regisztert, illetve az ezzel kapcsolatos adatokat, információkat a személyes adatok védelméről és közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény, valamint egyéb adat- és titokvédelmi szabályok előírásainak megfelelően kezelik és sem a szerződés időbeli hatálya, érvényessége alatt, sem annak megszűnését követően a szerződésben foglalt jogviszonytól eltérően, a másik fél engedélye nélkül, saját, valamint harmadik személyek céljaira nem használják fel, harmadik személyek számára nem teszik hozzáférhetővé, azzal egyéb módon sem élnek vissza.
6. A felek megállapodnak abban, hogy ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő fél kártérítési felelősséggel tartozik.
7. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő felek alkalmazottját, tagját, alvállalkozóját a felekkel azonos módon terheli.

Egyéb rendelkezések

1. A megbízott a szerződés teljesítése során köteles együttműködni a megbízóval.
2. A szerződő felek a szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.
3. A szerződő felek a szolgáltatás teljesítése folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni.
4. A megbízott a szerződés teljesítése során mindvégig a megbízó érdekeinek szem előtt tartásával, a megbízó utasításai szerint köteles eljárni.
5. Amennyiben a szolgáltatás lebonyolítása során a megbízó célszerűtlen szakszerűtlen utasítást adna, a megbízott köteles figyelmeztetéssel élni. Ha a megbízó a célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást fenntartja, az utasítás teljesítésének összes következménye a megbízót terheli.
6. A megbízott a megbízó utasítása szerint nem végezheti el a megbízást, ha az jogszabály vagy hatóság rendelkezésének megsértése vagy az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti.
7. A felek a szerződéssel kapcsolatban egymáshoz intézett értesítései akkor tekinthetők megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a szerződésben meghatározott székhelyére címezve írásban – levél, telefax, távirat -, és a felek által előzetesen elfogadott rendszer által visszaigazolt e-mail útján küldik meg egymásnak.
8. A megbízott a Kbt. vonatkozó rendelkezései, illetve az ajánlatában meghatározottak szerint jogosult alvállalkozó igénybevételére. A jogszerűen igénybe vett alvállalkozó tevékenységéért úgy felel, mint ha a megbízást saját maga végezte volna el. Alvállalkozó jogosulatlan igénybe vétele esetén a megbízott felel mindazokért a károkért is, amelyek az alvállalkozó igénybe vétele nélkül nem következtek volna be.
9. A megbízott jogosult mindazon írásos dokumentumot (műszaki leírás) megbízó érdekkörébe tartozó tényt megismerni, amelyek a szerződés teljesítése szempontjából szükségesek, jelentőséggel bírnak. Ez irányú igényeit írásban haladéktalanul jelezni köteles. Jelezni köteles továbbá, ha a kért információkat nem kapta meg időben; a teljesítést gátló akadályra kizárólag akkor hivatkozhat, ha megbízó az ismételt kérésre sem tett eleget adatszolgáltatási kötelezettségének.
10. A megbízott a szerződés tartalma tekintetében a szerződés teljesítését nem engedheti át, illetve a jelen szerződésből e tekintetben származó jogait illetve kötelezettségeit

R D

nem engedményezheti, vagy ruházhatja át harmadik személyre a megbízó hozzájárulása nélkül.

11. A szerződő felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél felelős.
12. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízott nem szolgáltathat harmadik személy felé, csak kizárólag a megbízó által meghatározottak felé nyújthat szolgáltatást.
13. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízott a szerződés hatálya alatt együttműködik az megbízóval annak érdekkörében felmerült ellenőrzések eredményes lefolytatása érdekében.

A szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni.

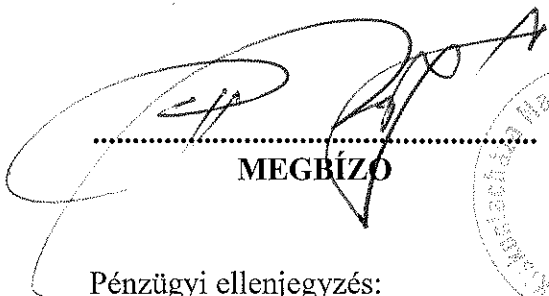
A tárgyalásuk eredménytelensége esetén közös elhatározással a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. Törvényben (Pp.) szabályozott értékhatár szerinti hatásköri rendelkezéstől függően a Ráckevei Járási bíróság, illetőleg a Pest Megyei Törvényszék illetékességének vetik alá magukat.

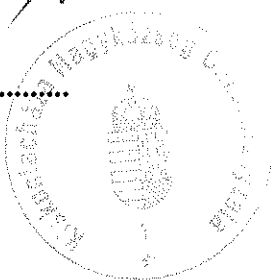
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) megbízási szerződésre, illetve a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (Kbt.) a szerződések módosítására és teljesítésére vonatkozó szabályai az irányadóak.

A szerződő fel a jelen szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték, és ezt követően jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.


Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült, melyből 1 példányt a megbízó, 1 példányt a megbízott vett birtokba.

Kiskunlacháza, 2017. augusztus 18.


.....
MEGBÍZÓ



Pénzügyi ellenjegyzés:


Pénzes Andrásné pénzügyi osztályvezető
Kiskunlacháza, 2017. augusztus 18.

MEDICAL-PROVISOR KFT.
2322 Makád, Rákóczi F. u.10.
Asz.: 24119322-2-13
Bszsz.: 10401983 - 50526771 - 48811007


.....
MEGBÍZOTT

2017. AUG. 22.

ELŐHASZONKÖLCSÖN-SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzat** 2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1. szám alatti szervezet, mint haszonkölcsönbe adó (kölcsönadó), másrészről **Medical-Provisor Központi Orvosi Ügyelet Kft.** 2322 Makád, Rákóczi Ferenc utca 10. (Adószám: 24119322-1-13) szám alatti gazdasági társaság, mint haszonkölcsönbe vevő (kölcsönvevő), együttesen: felek, között a mai napon az alábbi feltételek alapján:

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a kölcsönadó, mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) alpontja szerinti ajánlatkérő szervezet 2017. június 28-án a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) alpontja szerint a nemzeti értékhatárokat elérő, összefoglaló tájékoztatást közzétételével és az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésével induló közbeszerzési eljárást kezdeményezett a jelen szerződés megbízottjának kiválasztása érdekében.
2. A fenti közbeszerzési eljárásban a kölcsönadó számára a legkedvezőbb érvényes ajánlatot a kölcsönvevő tette, akit az ajánlatkérő/haszonkölcsönbe adó közbeszerzési eljárás nyertesévé nyilvánított.
3. A felek megállapodnak abban, hogy a kölcsönadó a szerződés 1. sz. mellékletét képező ingatlan és ingóságokat adja haszonkölcsönbe a kölcsönvevő számára.
4. A felek a mellékletben szereplő, ingóságok tekintetében megállapítják, hogy a kölcsönadó a tárgyakat használható állapotban adja át a kölcsönvevő számára, aki köteles azokat a szükséges karbantartásban részesíteni.
5. A felek megállapodnak abban, hogy a fenti eszközök tekintetében a kölcsönadó nem ragaszkodik azok használatához, azokat a haszonkölcsönbe vevő vissza is adhatja a haszonkölcsönbe adónak, de az ingatlan használatát előírja.
6. A felek megállapodnak abban, hogy a mellékletben szereplő nem kerülnek át a haszonkölcsönbe vevő tulajdonába, azokkal leltárszerűen kell elszámolnia a haszonkölcsönbe vevő felé.
7. A felek megállapodnak abban, hogy a kölcsönvevő mellékletben meghatározott dolgokat kizárólag a közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatás teljesítése során annak megvalósítása céljából használhatja, azt harmadik személy használatába a kölcsönadó engedélye nélkül nem adhatja át, és egyéb tevékenységre nem használhatja fel.
8. A felek megállapodnak abban, hogy a 7. pontban meghatározott kötelezettség megszegése a kölcsönadó azonnali hatályú rendkívüli felmondási jogát alapozza meg.
9. A felek megállapodnak abban, hogy a használat fennállása alatt a kölcsönvevő köteles a dolgot rendeltetésszerűen használni, és felelős minden olyan kárért, mely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
10. A felek megállapodnak abban, hogy a kölcsönvevő köteles bármely váratlan eseményről a kölcsönadót azonnal tájékoztatni.
11. A felek megállapodnak abban, hogy a haszonkölcsön-szerződés alapján a kölcsönadó a dolgot a szerződésben meghatározott időre ingyenesen a kölcsönvevő használatába adja, a kölcsönvevő köteles azt a szerződés megszűntekor visszaadni.
12. Az átadott ingatlan és a dolgok fenntartásának költségei a kölcsönvevőt terhelik, figyelemmel a 4. pontban foglaltakra.

R

R 1

13. A felek megállapodnak, hogy haszonkölcsön-szerződés megszűnik, ha a kölcsönvevő/nyertes ajánlattevő közbeszerzési nyertesként 2017. augusztus 18-án megkötött megbízási szerződése megszűnik.
14. A felek megállapodnak abban, hogy jelen elő haszonkölcsön-szerződésben felsorolt tárgyakat a kölcsönvevő, mint nyertes ajánlattevő/megbízott a közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatásra vonatkozó működési engedély megszerzésekor felhasználhatja és azokat, mint birtokában lévő tárgyakat bemutathatja.
15. A felek megállapodnak abban, hogy jelen elő haszonkölcsön-szerződésben foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el azon esetben is, amikor szerződést kötnek egymással, melyre azt követően kerül sor, hogy a kölcsönvevő/nyertes ajánlattevő megkötötte a közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatásra vonatkozó megbízási szerződését.

A szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni.

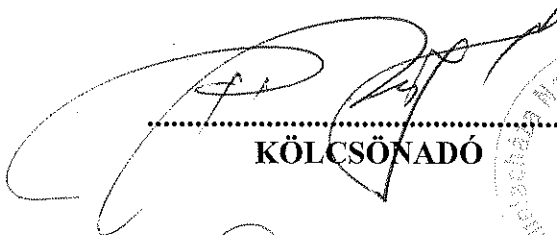
A tárgyalásuk eredménytelensége esetén közös elhatározással a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. Törvényben (Pp.) szabályozott értékhatár szerinti hatásköri rendelkezéstől függően a Ráckevei Járási bíróság, illetőleg a Pest Megyei Törvényszék illetékességének vetik alá magukat.

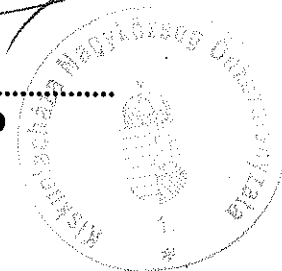
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) haszonkölcsön-szerződésre, illetve a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései az irányadóak.


A szerződő fel a jelen szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték, és ezt követően jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült, melyből 1 példányt a megbízó, 1 példányt a megbízott vett birtokba.

Kiskunlacháza, 2017. augusztus 18.


.....
KÖLCSÖNADÓ



Pénzügyi ellenjegyzés:


MEDICAL-PROVISOR KFT.
2322 Makád, Rákóczi F. u.10.
Asz.: 24119322-2-13
Bsfisz.: 10401983 - 50526771 - 48811007


.....
KÖLCSÖNVEVŐ

Pénzes Andrásné pénzügyi osztályvezető

Kiskunlacháza, 2017. augusztus 18.

K I M U T A T Á S

A haszonkölcsönadó által átadott helyiségekről (elektromos áram, víz és csatorna szolgáltatással), ingóságokról és egyéb szolgáltatásokról.

Ingtalan:

A 2340 Kiskunlacháza, Dózsa u. 95. szám alatti ingatlan 80 m² alapterületű rendelő intézetet.

Az ingatlan tekintetében a kölcsönvevőnek kell fizetnie az alábbi költségeket:

1. Villany energia költséget: almérő alapján;
2. Vízdíjat: négyzetméter alapján;
3. Gáz energia díjat: légköbméter alapján;
4. Telefonköltséget;
5. Internet díjat.

A takarítást a kölcsönadó ellátja, azért külön díjat nem kell fizetnie a kölcsönvevőnek.

A kölcsönadó az alábbi tárgyakat adja használható állapotban a kölcsönvevő használatába a szolgáltatás nyújtásának időszakára:

1. 1 db íróasztal;
2. 1 db vasasztal;
3. 1 db vizsgáló ágy;
4. 1 db fellépő;
5. 1 db gurulós kötöző kocsi;
6. 2 db fogas;
7. 1 db gyógyszeres szekrény;
8. 1 db beépített mosogató;
9. 1 db beépített mosogató (2 tálcás);
10. 1 db mosogatószekrény (1 tálcás);
11. 3 db szék;
12. 1 db bojler;
13. 1 db mosógép;
14. 2 db egyajtós szekrény;
15. 2 db éjjeliszekrény;
16. 1 db nyitott polc;
17. 1 db 9 ajtós beépített szekrény;
18. 3 db televízió;
19. 1 db ágykeret matraccal;
20. 1 db tűzhely;
21. 1 db hűtőgép;
22. 1 db étkezőasztal;
23. 4 db étkezőszék;
24. 4 db fotel;
25. 1 db hőlégmentilizátor;
26. 1 db EKG-készülék.

3 R

Javítás, karbantartás, csere:

Az átadott tárgyak javítását és karbantartását a kölcsönvevőnek kell megoldania a saját költségén.

A természetes elhasználódásból adódó sérülés, kopás, vagy használhatatlanná válást követően az ingóságot a kölcsönvevőnek a kölcsönadónak vissza kell szolgáltatnia.

A visszaadott ingóságok pótlását a kölcsönvevőnek a saját költségén a tevékenysége ellátáshoz, magának kell biztosítania.

R

☒