

JEGYZŐKÖNYV

A Képviselő-testület 2013. december 6-i üléséről.

Időpontja: 2013. december 6. 17:20 órai kezdettel
Helye: Kiskunlacházi Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak:

Dr. Fábián Miklós alpolgármester
Tóth Imre alpolgármester
Dr. Szabó Attila képviselő
Gerecz Attila képviselő
Dr. Vancsura Tamás képviselő
Dr. Galambos Eszter képviselő
Soós Zsoltné jegyző
Dr. Szódi Károly igazgatási és jogi osztályvezető
Pénzes Andrásné pénzügyi osztályvezető
Bajczárné Veress Krisztina jegyzőkönyvvezető

Dr. Fábián Miklós

Tisztelt Képviselő társaim, szeretettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülés alkalmából. Megállapítom, hogy a testület 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítő személyekre teszek javaslatot, dr. Galambos Esztert és dr. Vancsura Tamást javaslom. Aki dr. Galambos Esztert elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja dr. Galambos Eszter személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

499/2013.(XII.06.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja dr. Galambos Eszter személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Fábián Miklós

Aki dr. Vancsura Tamást elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv a nyílt ülés hitelesítőjének elfogadja dr. Vancsura Tamás képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

500/2013. (XII.06.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv a nyílt ülés hitelesítőjének elfogadja dr. Vancsura Tamás képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Fábián Miklós

A napirendi pontok: 1. napirend a reptér értékesítésére kiírt pályázat elbírálása, 2. napirend ingatlanok kiírása értékesítésre, és felvennék a szippantóautó kiírása értékesítését 3. napirendre. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. *Reptér értékesítésére kiírt pályázat elbírálása*
Előadó: *dr. Répás József polgármester*
Tóth Imre, a Bírálóbizottság elnöke
2. *Ingatlanok kiírása értékesítésre*
Előadó: *dr. Répás József polgármester*
Gerecz Attila, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke
3. *Szippantóautó kiírása értékesítésre*
Előadó: *dr. Répás József polgármester*
Gerecz Attila, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadta.

501/2013. (XII.06.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Reptér értékesítésére kiírt pályázat elbírálása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tóth Imre, a Bírálóbizottság elnöke
2. Ingatlanok kiírása értékesítésre
Előadó: dr. Répás József polgármester
Gerecz Attila, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke
3. Szippantóautó kiírása értékesítésre
Előadó: dr. Répás József polgármester
Gerecz Attila, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

1. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Dr. Fábián Miklós

Rátérünk az 1. napirendi pontra. Be kell jelentenem, hogy a Reptér értékesítésére kiírt pályázat eredménytelen lett.

Soós Zsoltné

A mai nap 16 óra volt a pályázatok benyújtásának a határideje. 16 óráig nem érkezett be egyetlen egy pályázat sem. 16.30 h-ra volt meghirdetve a bontásra kijelölt bizottság ülése, ahol az 5 főből 2 fő volt jelen, ezért ennek a bizottságnak az ülése határozatképtelen volt. Ettől függetlenül az ülésen jelen lévők rögzítették azt, hogy nem érkezett be ajánlat határidőre. A Képviselő-testület azt tudja megállapítani, hogy eredménytelen lett a pályázat, és döntést kell hozni.

Dr. Fábián Miklós

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja, hogy eredménytelen lett a pályázat, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, mint kiíró, hogy a kiskunlacházi 0579/15, 0579/18-22, a 0579/24-32 és a 0579/34-43 hrsz-ú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a megadott határidőre egyetlen pályázat sem érkezett.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

502/2013. (XII.06.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, mint kiíró, hogy a kiskunlacházi 0579/15, 0579/18-22, a 0579/24-32 és a 0579/34-43 hrsz-ú ingatlanok értékesítése tárgyában kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a megadott határidőre egyetlen pályázat sem érkezett.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

2. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Dr. Fábián Miklós

Rátérünk a 2. napirendi pontra, ingatlanok kiírása értékesítésre.

Soós Zsoltné

Kiküldésre került egy előterjesztés, de a most helyben kiosztott anyagot legyenek szívesek a Képviselő-testület tagjai tanulmányozni, mert egy módosítás került bele a határozati javaslatba. A 0579/57 hrsz-ú ingatlant már megvásárolta a MIR-KER Kft. és ezek az ingatlanok, amelyek most meghirdetésre kerülnek, épületek, melyek ezen az ingatlanon találhatóak. Annak, aki ajánlatot tesz erre az értékesítésre, mindenképpen tudnia kell, hogy a jelenlegi ingatlantulajdonossal szolgalmi jogra vonatkozóan megállapodást kell kötnie ahhoz, hogy az épületeket meg tudja közelíteni. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság mai 16 órás ülése határozatképtelenség miatt elmaradt, így nem tud javaslatot tenni a Képviselő-testületnek. Ezek a forgalmi értékek a már korábban elfogadott értékbecslés alapján lettek meghatározva, a régebbi kiírás, ami szintén eredménytelen volt, az is ezeket a forgalmi értékeket jelölte meg. Mivel ingatlanértékesítésről van szó, név szerinti szavazás szükséges.

Dr. Vancsura Tamás

Ha a Képviselő-testület ezt megszavazza, akkor ki kell függeszteni 8 napra, és utána újra bekerül a Képviselő-testület elé, vagy ezzel rendben vagyunk?

Soós Zsoltné

Ez egy meghirdetés. A mai nappal kifüggesztjük, feltesszük a honlapra is, december 14-ig lehet ajánlatot tenni ezekre az ingatlanokra, egyben, vagy külön-külön.

Dr. Fábián Miklós

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, átadom jegyző asszonynak a szót, a név szerinti szavazáshoz.

Soós Zsoltné a név szerinti szavazás szabályai szerint felolvassa a képviselő-testület tagjainak névsorát, a szólítottak leadják szavazatukat. A név szerinti szavazásról készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

503/2013. (XII.06.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunlacháza nagyközség nemzeti vagyonáról szóló 17/2012.(VII.27.) önkormányzati rendelet 14. és 15. §-aiban foglaltak alapján értékesítésre jelöli ki a Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi vagyonelemet:

helyrajzi szám	vagyonelem (művelési ág)	forgalmi érték
0579/46	kivett épület	2.000.000.-Ft
0579/49	kivett épület	2.500.000.-Ft
0579/50	kivett épület	2.500.000.-Ft

A Képviselő-testület tájékoztatja az ajánlattevő(ke)t, hogy a meghirdetett ingatlanok megvásárlásakor a 0579/57 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával - az épületek megközelíthetősége tekintetében - szolgalmi jogra vonatkozó megállapodást kell kötni.

Határidő: 2013. december 14.

Felelős: dr. Répás József polgármester

3. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Dr. Fábián Miklós

Rátérünk a 3. napirendi pontra, Szippantóautó kiírása értékesítésre.

Soós Zsoltné

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság ülésén tárgyalásra került volna ez a téma is, így most az előterjesztés, még ebben a formában került a Képviselő-testület elé. Két értékbecslés érkezett, elég nagy a különbség a két becsült érték között. Az egyik 8,8 millió forint, a másik 3,5 millió forint. Az egyik szerint jó az autó állapota, a másik szerint kevésbé jó. Itt a Képviselő-testületnek azt kell eldöntenie, hogy a két értékbecslés közül, melyiket fogadja el, vagy esetleg választ egy harmadik forgalmi értéket. Holnap ez is kikerülne a hirdetőtáblára, és felkerülne a honlapra, ha a Képviselő-testület megszavazza. Név szerinti szavazás szükséges ebben az esetben is.

Dr. Vancsura Tamás
Legyen 5.000.000.-Ft. Újonnan mennyibe került?

Dr. Szódi Károly
20.000.000.-Ft.

Dr. Vancsura Tamás
Hány éves ez a szippantóautó?

Dr. Galambos Eszter
2006. április 27-én helyezték forgalomba. Én 5.500.000.-Ft-ért javaslok meghirdetni.

Gerecz Attila
Ez az összeg bruttó?

Pénzes Andrásné
Ez nettó. Azt mondjuk, hogy 5.000.000+ÁFA.

Dr. Fábián Miklós
Én javaslok a 6.000.000+ÁFA.

Dr. Vancsura Tamás
Visszavonom a javaslatom.

Dr. Galambos Eszter
Én is visszavonom a javaslatom.

Dr. Fábián Miklós
Aki egyetért azzal, hogy 6.000.000.-Ft forgalmi értéken kívánja értékesíteni a járművet a Képviselő-testület, erről név szerinti szavazással döntünk. Jegyző asszonynak átadom a szót.

Soós Zsoltné a név szerinti szavazás szabályai szerint felolvassa a képviselő-testület tagjainak névsorát, a szólítottak leadják szavazatukat. A név szerinti szavazásról készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadta.

504/2013. (XII.06.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunlacháza nagyközség nemzeti vagyonáról szóló 17/2012.(VII.27.) önkormányzati rendelet 14. és 15. §-aiban foglaltak alapján értékesítésre jelöli ki a Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi vagyonelemet:

Gépjármű és felépítmény	Forgalmi érték
Renault Midlum 270. 14.D.	6.000.000.-Ft

Határidő: 2013. december 14.
Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Fábián Miklós

Van-e valakinek „Egyebek”-ben kérdése, észrevétele?

Dr. Vancsura Tamás

Remény van arra, hogy az Országos Tisztiorvosi Hivatal levelében utasítja Ráckevét, hogy vegye át a labor jelenlegi működését. Ideiglenesen két hónapra. Hogy közben, hogy alakul a SYNLAB-bal az együttműködés? Úgy tudom, készségesek. Jelenleg Kiskunlacháza lakossági nem szenved hiányt, kénytelen lesz Ráckeve ellátni a feladatát.

Dr. Fábián Miklós

Mindenkinek köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

Az ülés vége: 17:50h.

K.m.f.

Dr. Fábián Miklós
alpolgármester

Soós Zsoltné
jegyző

Dr. Galambos Eszter
képviselő

Dr. Vancsura Tamás
képviselő