

JEGYZŐKÖNYV
A Képviselő-testület 2017. január 20-i üléséről.

Időpontja: 2017. január 20. 13:00 órai kezdettel
Helye: Kiskunlacházi Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak:

Dr. Répás József polgármester
Tóth Imre alpolgármester
Németh Mihály alpolgármester
Dr. Galambos Eszter képviselő
Varga Ilona képviselő
Vella Zoltán képviselő
Erdélyiné Horváth Terézia képviselő
Mózes Zsolt képviselő
Soós Zsoltné jegyző
Pénzes Andrásné pénzügyi osztályvezető
Dr. Szódi Károly igazgatási és jogi osztályvezető
Bajczárné Veress Krisztina jegyzőkönyvvezető

Dr. Répás József

Mindenkit sok szeretettel köszöntök a mai rendkívüli képviselő-testületi ülés alkalmából. Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 7 fő van jelen. A testületi ülés határozatképes. Foki Vilmos és Erdélyiné Horváth Terézia vannak távol. Jegyzőkönyv hitelesítő személyekre teszek javaslatot. Varga Ilona képviselő asszonyt és Németh Mihály alpolgármester urat javaslok jegyzőkönyv hitelesítőnek. Aki Varga Ilona személyét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Varga Ilona képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

1/2017.(I.20.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Varga Ilona képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József

Aki Németh Mihály személyét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Németh Mihály alpolgármester személyét.

Répás

Vella¹

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

2/2017. (I.20.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Németh Mihály alpolgármester személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József

A meghívóban szereplő napirendi pontokat módosítani nem kívánom. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

- 1. A 2016. évi költségvetés módosítása*
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
- 2. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című felhívás alapján*
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
- 3. Támogatási kérelem benyújtása az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozás forrásának biztosítása érdekében*
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
- 4. Telki szolgálat alapítása*
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

3/2017. (I.20.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

- 1. A 2016. évi költségvetés módosítása*
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
- 2. Pályázat benyújtása az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című felhívás alapján*
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Németh József

3. Támogatási kérelem benyújtása az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozás forrásának biztosítása érdekében

Előadó: dr. Répás József polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

4. Telki szolgálat alapítása

Előadó: dr. Répás József polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

1. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk az 1. napirendi pontra: a 2016. évi költségvetés módosítása. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta.

Varga Ilona

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2017.(I.23.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016. (IV.02.); a 11/2016. (V.31.); a 13/2016. (VII.28.); a 14/2016. (IX.08.); a 17/2016. (IX.20.); a 18/2016. (X.13.) a 19/2016. (XI.0.) és a 22/2016. (XII.07.) rendeletével módosított 3/2016. (III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Répás József

Mielőtt tárgyalnánk a pályázatot, előtte ugrunk egyet, mert mindjárt kapjátok a pontosított adatokat. Jegyző asszony most fénymásolja.

2. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a támogatási kérelemre az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozás forrásának biztosítása érdekében. Erről sokat nem kívánok beszélni. Sokat lehetett a médiában erről hallani. Egységesített központi rendszerre térünk át, amelyhez a csatlakozás most már ösztől kötelezővé válik.

13:05 Soós Zsoltné megérkezett.

Dr. Répás József

Erre pénzügyi támogatás is van. Kérdés, észrevétel van-e?

Vella Zoltán

Ha jól emlékszem, kéri a pályázat, hogy 2 db önálló internetkapcsolata legyen a Hivatalnak. Ez megvan-e, biztosított-e?

Wéber Nagy 3

Dr. Szódi Károly

Jelenleg egy van, illetve az anyakönyvnel van kettő, de az állami.

Dr. Répás József

Másnak kérdése, észrevétele van-e? Ha nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

4/2017. (I.20.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a „Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” című, KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú felhívásra, 7.000.000.-Ft. azaz hétmillió forint támogatási összegre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és jegyzőt a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetére a kedvezményezett kötelezettségek teljesítésére.

Határidő: 2017. február 1.

Felelős: dr. Répás József polgármester
Soós Zsoltné jegyző

3. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a pályázat benyújtására az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című felhívás alapján. Mindenki jól tudja, hogy 2016. december 22-én jelent meg maga a pályázati felhívás. Természetesen a Hivatal részéről novemberben előzetes kalkulációkat illetve igényfelméréseket készítettünk, hogy melyik utcák azok, amelyek potenciálisan szóba jöhetnek a leendő felújítás révén. Igyekeztünk egy olyan sorrendet felállítani, hogy mi élvez elsőbbséget, vagy mi nem. Természetesen ekkor még a pályázat tartalmi feltételét nem tudtuk. A pályázat lényeges tartalmi feltételei 2016. december 22-ével váltak ismertté, amikor kiírásra került. Ötvenmillió forinttól százötvenmillió forintig lehet benyújtani 95 %-os támogatási intenzitással. Egyértelműen a kiírás meghatározza, hogy milyen célra, milyen jelleggel lehet pályázni. Alapvetően elsődlegességet élvez a közintézmények, a gazdasági jellegű területek megközelíthetősége, olyan típusú utak fejlesztése, amelyek nagy forgalommal bírnak, illetve valóban közfunkciót látnak el. Korábban az volt az információ, hogy elsődlegesen utak felújítására lehet majd pályázni, új utak építésére nem igazán, de most a kiírásban már az új utak kiépítése is, mint olyan, egyértelművé vált. Ennek függvényében állítottuk össze azt a listát, amely véleményünk szerint, ezen pályázati kritériumoknak meg tud felelni. Így került összeállításra maga az anyag. Természetesen rövid volt a határidő. A kiírásban benne volt a szükséges tervdokumentációk, tervek összeállítása, előkészítése, költségkalkuláció. Igen komoly, megfeszített munkát kellett folytatnunk, hogy a mai nappal tudjunk végleges számokat elétek terjeszteni. Kivitelezőkkel is felvettük a kapcsolatot, hogy körülbelül a kivitelezési költségek hogyan és milyen módon alakulnának, hiszen a tervezői költségvetés, az egy dolog, és más a valós kivitelezési költség is. Ezek az összegek vannak itt, amelyek a tervezővel egyeztetve vannak, és egy kivitelezői áralkuláció is meghatározásra került. Tartalmazza mindazon elemeket, amelyeket a pályázati kiírás fontosnak tart. Az utcák tekintetében útfelújítás lenne az Úttörő utca, amely bevezet a Hivatal irányába, egy teljes körű

Dr. Répás József 4

útfelújítást tartalmaz, amelyben egy zárt csapadékvíz elvezető rendszer kerülne kiépítésre, parkolók kialakítása illetve járda felújítása.

13:10 Erdélyiné Horváth Terézia megérkezett.

Dr. Répás József

A Dózsa György köz felújítása a központi orvosi rendelőnél a meglévő parkoló felújítását, illetve a labor mögötti részen egy új parkoló kialakítását foglalná magába. Ipar utca és Árpád utca felújítása az 51-es főúttal párhuzamos két utcának a teljes körű felújítását jelenti. A Gárdonyi utca esetében nem csak egy útfelújításról lenne szó az 51-es úttól a Toldi utcáig, hanem ott teljes hosszában az északi oldalán járdaépítés, illetve a peregi orvosi rendelő előtt egy 14 férőhelyes térköves parkoló kialakítása is belekerülne.

13:14 Németh Mihály kiment a teremből.

Dr. Répás József

Útépitésre is szeretnénk pályázni. A Zrínyi Miklós és Bethlen Gábor utcát két ütemre bontottuk, előzetes költségkalkulációk alapján a Rákóczi úttól egészen a Toldi utcáig.

13:15 Németh Mihály visszajött a terembe.

Dr. Répás József

A Toldi utcára merőlegesen van egy névtelen utca, annak a sarkáig menne az útépités. Előzetes kalkulációk szerint bruttó 98-100.000.000.-Ft, 5 méter szélességben, szegélyköves kialakítással ellátott. Az első ütemet, amely igazán megfelel a pályázati kiírásnak a Rákóczi úttól a Kinizsi útig építenénk meg az idén. Jövőre, második ütem a Kinizsi úttól egészen a névtelen utcáig, kiépítve a Bethlen Gábor utca. Az OTP mellett, amely út bevezet a sportcsarnok irányába, az a kis keskeny utca, illetve a Rektor köz a Jókai utca egy szakaszának a leaszfaltozását foglalná magába. Ezek az utcák azok, amelyek szóba jöhetnek. Ennek az egész, teljes projektnek a költsége bruttó 141.000.000.-Ft, amelyből maga az építési költség bruttó 128.000.000.-Ft. 95 %-os támogatási intenzitás van. Összességében az egész projekthez képest 134.000.000.-Ft-ra pályázunk, és 7.000.000.-Ft lenne az önerőnk. Ha a támogatásban kevesebbet kapunk, akkor az önerőt mellé kell tennünk. Ha nyer a pályázatunk, akkor a közbeszerzési eljárás keretében - hogy ezt mennyiért lehet megcsinálni – biztos, egy árverseny jelentős mértékben jelentkezik. Elképzelhető, hogy itt csökkeni fog az ár. Arra gondolok, ha valaki olcsóbban vállalja egy árverseny révén a kivitelezést, mint ahogy előzetes kalkuláltuk, akkor egészen a pályázati kiírás szerinti 5 %-os mérték el nem éréséig az nem fog csökkeni. Ezen kalkulációk mellett valószínűen nem hiszem, hogy olyan mértékű, olcsóbb árajánlat érkezne, hogy ez felborítaná. Itt mindenképpen az Önkormányzat olyan értelemben tud nyerni, hogy az önerője tud csökkeni egy árverseny esetén, kevesebb önerőt kell mellé tenni. Ebben az évben szeretnénk az utak vonatkozásában előrelépni. Ezeket az utakat így is, úgy is meg kell csinálni, vagy a pályázati pénzek felhasználásával, vagy saját erőből. Bízom benne, hogy minél nagyobb összeget el fogunk tudni nyerni, és így a pályázatban foglalt fejlesztések, felújítások eredményesen meg fognak tudni valósulni. A szükséges önerő mértéke rendelkezésre áll, tudjuk finanszírozni, biztosítani a 2017-es bevételeknek a terhére, előzetes kalkulációk szerint. Arányaiban annyi bevétellel kalkuláltunk 2017. évben, mint 2016. évben. Azt kérem mindenkitől, hogy ezt a határozati javaslatot támogassátok. Hétfőn (2017. január 23-án) be kell már nyújtanunk, azért hoztuk előre egy nappal a testületi ülést, mert jelezték, hogy az előzetes felmérések szerint, olyan mértékű igény lesz rá (hétfőn 0:00 perckor nyílik meg 3 és fél milliárd forint van Pest megyére), hogy valószínű, 24 óra alatt egy

Németh Répás 5

200 %-os igénybejelentés meg lesz. Benne van a pályázatban, hogy 200 %-os arány esetén lezárják a pályázati kiírást. Hiába van elvileg 30 napig nyitva, nem lesz addig, az biztos. Bízom benne, hogy sikeresek leszünk. Kérdés, észrevétel van-e?

Soós Zsoltné

A megpályázott összegnél természetesen az az összeg helyes, amely a táblázatban szerepel: 106.057.458.-Ft, a határozati javaslatban elírás történt.

Dr. Répás József

Másnak kérdése, észrevétele van-e?

Erdélyiné Horváth Terézia

Szegélyekkel lesznek ezek az utak ellátva?

Dr. Répás József

A Zrínyi és Bethlen utcák süllyesztett szegélykövel lesznek. Az Úttörő utcában fel lenne marva az aszfalt, a vízelvezető árokrendszer fel lenne újítva és fedett lenne. A fedett részt térkővel látnánk el és parkolók lennének. A járda is térköves járda lenne az út tetején. A központi orvosi rendelőnél mind a két parkoló aszfalttal lenne kialakítva, felfestve, akadálymentes parkolók. Az OTP melletti bekötőút felmarva lesz, új aszfalt, igazából nincs szegélykö, mert az egy elég keskeny utca. A Gárdonyi utca esetében egy térköves járda lenne kiépítve az 51-estől egészen a Toldi utcáig, az északi oldalán. Vízelvezető árokrendszer, térköves parkoló lenne kialakítva az orvosi rendelő előtt. Ott is fel lenne marva, egy új aszfaltréteget kapna. Ott a három fekvőrendőr helyett kettőt hagyunk meg, normális kialakítással. Vízelvezető rendszer lenne ott is kialakítva, az iskolával szemben, az ingatlanoknál, úgynevezett folyókák. Az Árpád utca, Ipar utca, két klasszikus öreg utcája a településnek, ott felmarva, új aszfaltburkolattal, vízelvezető árkokkal lenne szépen megcsinálva. A Rektor köz egy új aszfaltréteget kap. Fásítást és zöldfelületet a Gárdonyi utcába, az orvosi rendelő környékén, illetve a Zrínyi és Bethlen utcában tervezünk. Másnak kérdése, észrevétele van-e? Ha nincs, aki a határozati javaslatot támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 8 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

5/2017. (I.20.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt, „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című, PM_ONKORMUT_2016 kódszámú felhívásra, a következő tartalommal:

- teljeskörű útfelújítás: Úttörő utca (1987 hrsz), Dózsa Gy. köz (2640 hrsz), Ipar utca (1906 hrsz), Árpád utca (1527 hrsz), tornacsarnok felé vezető Kinizsi u. (741 hrsz), Gárdonyi u. (909 hrsz)
- teljeskörű parkoló kialakítás: Dózsa Gy. köz (2639 hrsz, két parkoló), Úttörő utca kétoldali járda felújítással (1897 hrsz), Gárdonyi u. egyoldali járda felújítással (909 hrsz)
- útépités: Zrínyi M. utca (2581 és 2797 hrsz) – Bethlen G. utca egy szakasza (462 hrsz, a Rákóczi u. és a Kinizsi u. között), Rektor köz (1872 hrsz), Jókai u. egy szakasza (1934 hrsz).

Witt *Repas* 6

A megpályázott összeg: 106.057.458.-Ft+ÁFA, azaz százhatmillió-ötvenhétezer-négyszázötvennyolc forint + ÁFA.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázat benyújtásához szükséges saját forrás, a megpályázott összeg 5 %-a, 5.581.971.- Ft+ÁFA, azaz ötmillió-ötszáznyolcvanegyezer-kilencszázhetvenegy forint+ÁFA rendelkezésre áll.

Határidő: 2017. január 23.

Felelős: dr. Répás József polgármester

4. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a 4. napirendi pontra: telki szolgálat alapítása. Különösebb hozzáfűzni valóm nincsen. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta.

Varga Ilona

Nagyon örülnénk, ha a Lasselsberger Hungária Kft. ezt az összeget elfogadná. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Répás József

Kérdés, észrevétel van-e?

Mózes Zsolt

A 2.500.000.-Ft-ot már átutalták egyszer, nem?

Soós Zsoltné

Az a szerződés lejárt 2016. decemberében.

Mózes Zsolt

Még fizessenek 3.000.000.-Ft-ot? Ez tulajdonképpen miről szól?

Soós Zsoltné

A Lasselsberger Hungária Kft. jogelődjével kötöttük a szerződést. Az övék lettek ezek a bányák, és még nem fejezték be a rekultivációs munkákat. Az utak mellett az ő ingatlanjaik vannak, és a rekultivációs feladatoknak az elvégzéséhez szeretnék ezt. Valóban közútról van szó, használhatja a bányavállalkozó, de korábban volt ez a szerződés, ezért ő fizetett, bejegyeztük ezt a szolgálatot, most újra kérné. Kéri, és ezért hajlandó valamilyen anyagi áldozatot hozni.

Dr. Répás József

Másnak kérdése, észrevétele van-e? Ha nincs, aki támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás nélkül, 1 fő ellenszavazat mellett elfogadásra került.

6/2017. (I.23.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete szolgalmi jogot biztosít a Lasselsberger Hungária Kft. (1239 Budapest, Grassalkovich u. 255.) részére az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő kiskunlacházi 0498 és 0501 hrsz-ú ingatlanokra 2019. december 31-ig, bruttó 3.000.000.-Ft, azaz hárommillió forint ellenértékért. A szolgálat tartalma: a Lasselsberger Hungária Kft. jogosult az ingatlanokon a bányászati tevékenységhez kapcsolódó rekultivációs munkálatok elvégzéséhez szükséges tevékenységet,

W. Répás

különösen rakodást, teherszállítást és raktározást végezni. A szolgálmi jog alapításával kapcsolatos mindennemű költséget a Lasselsberger Hungária Kft. viseli.

Határidő: azonnal

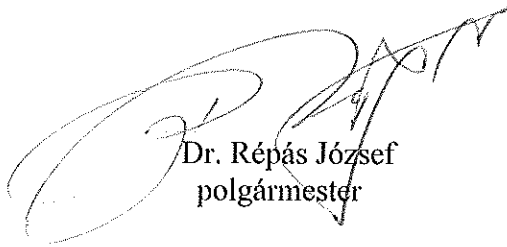
Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József

Megköszönöm mindenkinek az aktív közreműködést. A képviselő-testületi ülést bezárom.

Az ülés vége: 13:30h.

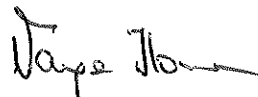
K.m.f.




Dr. Répás József
polgármester



Soós Zsoltné
jegyző



Varga Ilona
képviselő



Németh Mihály
alpolgármester