

01/320-9/2019.

JEGYZŐKÖNYV

A Képviselő-testület 2019. január 21-i üléséről.

Időpontja: 2019. január 21. 16:00 órai kezdettel
Helye: Kiskunlacházi Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak:

Dr. Répás József polgármester
Tóth Imre alpolgármester
Németh Mihály alpolgármester
Dr. Galambos Eszter képviselő
Varga Ilona képviselő
Vella Zoltán képviselő
Mózes Zsolt képviselő
Soós Zsoltné jegyző
Pénzes Andrásné pénzügyi osztályvezető
Dr. Szódi Károly igazgatási és jogi osztályvezető
Pfeifer Rikárd mezőőr csoportvezető
Győri Ferenc pályázó
Veress Krisztina jegyzőkönyvvezető

Dr. Répás József

Mindenkit sok szeretettel köszöntök a mai rendkívüli képviselő-testületi ülés alkalmából. Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 5 fő van jelen. A testületi ülés határozatképes. Felém senki nem jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítő személyekre teszek javaslatot. Mózes Zsolt képviselő urat és dr. Galambos Eszter képviselő asszonyt javaslom jegyzőkönyv hitelesítőnek. Aki Mózes Zsolt személyét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Mózes Zsolt képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

5/2019.(I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Mózes Zsolt képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József

Aki dr. Galambos Eszter személyét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

  1

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja dr. Galambos Eszter képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

6/2019. (I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja dr. Galambos Eszter képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József

Hét napirendi pontunk van, Egyebeket nem kívánok fölvenni, mivel rendkívüli ülés van. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A mezőöri álláshelyre kiírt pályázat elbírálása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Meghívott: Győri Ferenc pályázó
(A napirend a pályázó nyilatkozatának megfelelően nyílt vagy zárt ülésen kerül megtárgyalásra)
2. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előadó: dr. Répás József polgármester
3. A Petőfi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Emberi Erőforrás Bizottság
4. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 9/2014.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
5. Pályázat benyújtása a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megyében” című kiírásra
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
6. Pályázat benyújtása „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására” című kiírásra
Előadó: dr. Répás József polgármester
7. Döntés a településrendezési terv és a HÉSZ módosítása munkafolyamatainak folytatásáról
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester



A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

7/2019. (I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A mezőöri álláshelyre kiírt pályázat elbírálása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
Meghívott: Győri Ferenc pályázó
(A napirend a pályázó nyilatkozatának megfelelően nyílt vagy zárt ülésen kerül megtárgyalásra)
2. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
Előadó: dr. Répás József polgármester
3. A Petőfi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Emberi Erőforrás Bizottság
4. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételeiről szóló 9/2014.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
5. Pályázat benyújtása a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megyében” című kiírásra
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
6. Pályázat benyújtása „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására” című kiírásra
Előadó: dr. Répás József polgármester
7. Döntés a településrendezési terv és a HÉSZ módosítása munkafolyamatainak folytatásáról
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

1. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Dr. Répás József

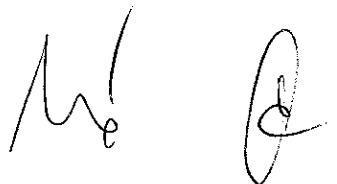
Rátérünk a mezőöri álláshelyre kiírt pályázat elbírálására. Szeretném megkérdezni a jelenlévő pályázót, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy nyílt ülés keretében tárgyaljunk? Vagy zárt ülést kér?

Győri Ferenc

Nyílt ülés keretében tárgyalhat a képviselő-testület.

Dr. Répás József

Különösebb kiegészíteni valóm nincs. Korábban elmondtuk egy kolléga nyugdíjba vonul, és az ő helyére írtuk ki a pályázatot. Győri Ferenc úr személyében egy pályázó jelentkezett. Mindenki ismeri, dolgozott már Önkormányzatunknál. Elvégezte a szükséges tanfolyamot is, rendelkezik azokkal a képesítésekkel, amelyek a feladat ellátásához szükséges. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta.



3

Varga Ilona

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Répás József

Kérdés, észrevétel van-e a pályázóhoz? Ha nincs, aki a határozati javaslatot támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

8/2019. (I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/A. § (1) bekezdése szerinti jogkörében eljárva Győri Ferenc 2340 Kiskunlacháza, Lehár F. u. 71. szám alatti lakost 3 hónapos próbaidő kikötésével határozatlan időre közalkalmazottnak nevezi ki, mezőőri munkakörbe. A közalkalmazott illetménye a Kjt. előírásai szerint kerül megállapításra.

Határidő: 2019. február 5.

Felelős: dr. Répás József polgármester

Győri Ferenc

Köszönöm szépen.

Dr. Répás József

Sok sikert kívánok, jó munkát!

16:02 Pfeifer Rikárd és Győri Ferenc távoztak.

2. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására. Technikai jellegű módosítás. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki elfogadja ezt a technikai jellegű módosítást, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.


Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának 1/2019.(I.22.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 4/2013.(III.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a Petőfi és Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására. Szintén egy technikai jellegű módosítás, azért, hogy különböző pályázatokon elnyert összeget el tudjon számolni a művelődési központ. Ezért szükséges az alapító okirat módosítása. Az Emberi Erőforrás Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

16:04 Tóth Imre megérkezett.



4

Dr. Répás József

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 6 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

9/2019. (I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Petőfi Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítását, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

4. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 9/2014.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítására. Ez egy ismert rendelet, társadalmi egyeztetésen volt. Tudjátok jól, az avarégetésről szóló rendelkezés. Vélemény, észrevétel nem érkezett a lakosság részéről. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta.

Varga Ilona

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság javasolja a rendeletmódosításnak az elfogadását.

Dr. Répás József

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás nélkül, 1 fő ellenszavazat mellett elfogadásra került.

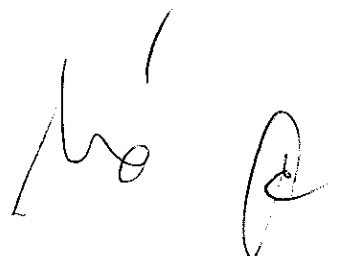
Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának 2/2019.(I.22.) önkormányzati rendelete a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 9/2014.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a pályázat benyújtására a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megyében” című kiírásra. Korábban említettem, a VEKOP keretén belül került kiírásra. Sajnos nagyon kevés idő állt rendelkezésre, hogy a pályázatot össze tudjuk rakni. Hál istennek, találtunk egy olyan tervező irodát, aki vállalta, hogy az engedélyes tervek összeállítását megcsinálja. Rohammunka volt, ezért az anyag ma került feltöltésre. Háromszázmillió forintig lehet pályázni. 373.383.585. Ft bruttó költségre pályázunk, és a 73.383.858. Ft önerő nagy részét a 2020. évi költségvetésben kívánjuk biztosítani.

17:06 Vella Zoltán megérkezett.



Dr. Répás József

Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki a pályázat benyújtását támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 6 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

10/2019. (I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén kiírásra, PM_CSAPVÍZGAZD_2018 kódszámra.

A pályázattal érintett ingatlanok: Kiskunlacháza, 732/3, 1449, 1686, 2057, 2239, 2247, 2257, 2258, 2272, 2346, 2364, 2432, 2436, 2437, 5439, 5417, 5458, 5459, 5461, 5480, 5502, 6301/1, 6320, 6336, 0136/1, 0307, 0317, 0318/19, 0416, 2107/1, 2184/1, 2412, 2419, 2446, 2447, 2516, 5503/2, 5503/3 helyrajzi számok.

A beruházás teljes összege: 373.383.585.-Ft, igényelt támogatás 300.000.000.-Ft, a vállalt önrész 73.383.585.-Ft. A pályázat önrészét az 73.383.585.-Ft-ot az Önkormányzat a 2019. és 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

6. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a pályázat benyújtására „kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására” című kiírásra. A Kormány kiírt egy pályázatot az önkormányzatok számára, köztisztviselői illetmény, beralap rendezésére. Ezen szeretnénk indulni, 11 milliárd forint áll rendelkezésre. Bízom benne, hogy sikeresek és eredményesek leszünk. A köztisztviselők illetményének rendezése az önkormányzati szférában nem történt meg, csak a központi közigazgatásban, fontos tartom, hogy pályázzunk erre. Kérdés, észrevétel van-e?

Mózes Zsolt

Az óvónők nincsenek ebben?

Soós Zsoltné

Nem, csak a köztisztviselők, a Polgármesteri Hivatal dolgozói.

Dr. Répás József

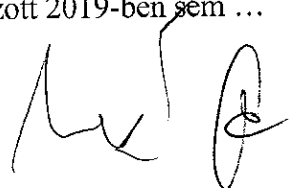
Az óvónőknél az életpálya modell elindult, őket nem érinti. A dajkák esetében kell majd később beszélnünk erről.

Vella Zoltán

A „bérkiegészítés” mit jelent konkrétan?

Soós Zsoltné

Pályázhatunk arra, hogy magasabb összegű illetményalapot állapítson meg a képviselő-testület. Ezt vállalni is kell egyébként, de nálunk már jelenleg is magasabb lett az illetményalap. A központi költségvetésben meghatározott illetményalap nem változott 2019-ben sem ...



Vella Zoltán

És mi az alapja a pályázatnak? Mit vesz figyelembe a pályázat?

Soós Zsoltné

Figyelembe kell venni az illetményalapot, az adóerő-képességet és az elismert köztisztviselői létszámot. Ezekből lehet kiszámolni azt az összeget, ami a képviselő-testületi határozati javaslatban szerepel. Erre pályázhatunk.

Vella Zoltán

Korábban az illetményalapot jelentősen megemelte a képviselő-testület. Ezt figyelembe veszi a pályázat, hogy az illetményalapnak a mértéke mekkora?

Soós Zsoltné

Igen.

Vella Zoltán

Így is megfelelő a pályázatunk?

Soós Zsoltné

Igen.

Vella Zoltán

Olyan vállalatot tesz ebben az Önkormányzat, ami a pályázattól független? Milyen nyilatkozatokat és vállalásokat kell tenni?

Soós Zsoltné

Annyit kell tenni – a határozati javaslatban is szerepel -, azt vállalja a képviselő-testület, hogy legalább 20 %-ban megemeli az illetményalapot a központi költségvetésihez képest, legalább 46.380.-Ft-ban állapítja meg. Ez a minimum, amit vállalnunk kell.

Vella Zoltán

Ha nem nyertünk? Ez a vállalat csak a pályázatra vonatkozik?

Dr. Répás József

Akkor a saját büdzséből kell finanszíroznunk.

Vella Zoltán

A megemelt közti különbséget a pályázat finanszírozza?

Pénzes Andrásné

Nem. Egy főre ad egy fejkvótát.

Vella Zoltán

Akkor normatívára pályázunk, hogy egy emeltebb normatívát kapjon az Önkormányzat.

Soós Zsoltné

Nem, kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásról van szó.



Pénzes Andrásné

Az iparüzési adóerő képességhez ad kategóriákat a pályázat. Mi olyan iparüzési adóerő képességgel rendelkezünk, amellyel és az engedélyezett létszámmal számolva 1 főre 760.000.-Ft a támogatás, de miután nálunk magasabb az illetményalap, ezért nekünk ezt felezi. Tehát 21,3 fővel szorozzuk a 760.000.-Ft 50 %-át, és ez az, amit összegként megkapunk, és ez az, ami munkáltatói jogkörénél fogva Jegyző asszony oszt el a köztisztviselők között.

Dr. Répás József

Lényeg az, hogy egy kis támogatást kapunk, Valószínűsíthetően minden önkormányzat, aki megfelel, az meg fogja kapni. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki támogatja a pályázatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

11/2019. (I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a belügyminiszter által kiegészítő bérrendezési alap támogatására kiírt pályázatra.

Az igényelt támogatási összeg 8.295.400.-Ft.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a 2019. évre az illetményalapot a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi I. törvényben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380.-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

7. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a településrendezési terv és a HÉSZ módosítása munkafolyamatainak folytatásáról szóló döntésre. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta.

Varga Ilona

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja.

Dr. Répás József

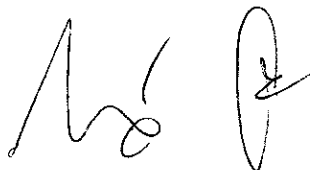
Különösebb kiegészíteni valóm nincsen. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

12/2019. (I.21.) határozat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 113/2013. (IV. 29.) számú határozattal összhangban Kiskunlacháza Nagyközség hatályos településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének felülvizsgálata és módosítása településrendezési tervezési munkálatait a tervmódosításhoz eddig beérkezett módosítási igények befogadásának lezárásával egyidejűleg tovább kell folytatni. Ezzel összhangban felkéri a PESTTERV Kft-t a korábban megkezdett munka folytatására.

A településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv felülvizsgálata és módosítása során a PESTTERV Kft-vel 2013-ban megkötött 1054-es projekt nyilvántartási

 8

számú tervezési szerződésben rögzített, továbbá az egyéb időközben megkötendő településrendezési szerződésekben rögzített tervezési feladatok elvégzése szükséges.

A 358/2010.(IX.04) számú határozattal elfogadott hatályos településfejlesztési koncepció változtatás nélkül jelenleg is mindenben aktuális, korszerűsítése változtatása nem szükséges. Amennyiben valamely okból a tervezés során később mégis időszerűvé válna a hatályos településfejlesztési koncepció módosítása, vagy új koncepció elkészítése, akkor azt új képviselő-testületi döntés alapján a hatályos jogszabályoknak megfelelő formában és tartalommal kell majd elkészíttetni.

Határidő: folyamatos

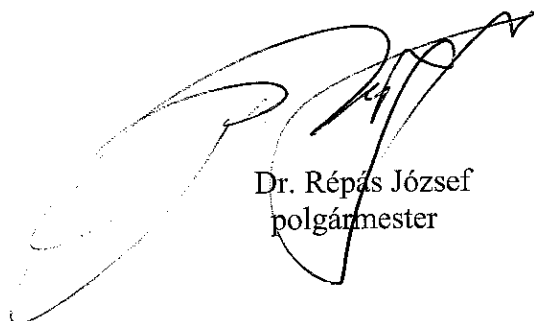
Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József


Megköszönöm mindenkinek az aktív közreműködést. A képviselő-testületi ülést bezárom.

Az ülés vége: 16:15h.

K.m.f.



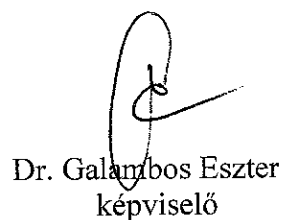
Dr. Répás József
polgármester



Soós Zsoltné
jegyző



Mózes Zsolt
képviselő



Dr. Galambos Eszter
képviselő