

01/7205-6/2019.

## JEGYZŐKÖNYV

A Képviselő-testület 2019. június 27-i üléséről.

Időpontja: 2019. június 27. 17:00 órai kezdettel  
Helye: Kiskunlacházi Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak:

Dr. Répás József polgármester  
Németh Mihály alpolgármester  
Foki Vilmos képviselő  
Dr. Galambos Eszter képviselő  
Varga Ilona képviselő  
Vella Zoltán képviselő  
Mózes Zsolt képviselő  
Soós Zsoltné jegyző  
Dr. Szódi Károly igazgatási és jogi osztályvezető  
Veress Krisztina jegyzőkönyvvezető

Dr. Répás József

Mindenkit sok szeretettel köszöntök a mai rendkívüli képviselő-testületi ülés alkalmából. Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül 5 fő van jelen. A testületi ülés határozatképes. Felém Tóth Imre alpolgármester úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen. Jegyzőkönyv hitelesítő személyekre teszek javaslatot. Németh Mihály alpolgármester urat és dr. Galambos Eszter képviselő asszonyt javaslom jegyzőkönyv hitelesítőnek. Aki Németh Mihály személyét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

*Határozati javaslat*

*Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Németh Mihály alpolgármester személyét.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: dr. Répás József polgármester*

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

### **171/2019.(VI.27.) határozat**

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Németh Mihály alpolgármester személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József

Aki dr. Galambos Eszter személyét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

*Határozati javaslat*

*Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja dr. Galambos Eszter képviselő személyét.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: dr. Répás József polgármester*

*Németh*



A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

**172/2019. (VI.27.) határozat**

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja dr. Galambos Eszter képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József

Három napirendi pontról lenne szó, többet nem kívánok felvenni. Kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

*Határozati javaslat*

*Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:*

- 1. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása  
Előadó: dr. Répás József polgármester*
- 2. A DPMV Zrt. igazgatósági tajának visszahívásával, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításával kapcsolatos döntéshozatal  
Előadó: dr. Répás József polgármester*
- 3. Bérleti szerződés kötése filmforgatási ajánlatra vonatkozóan  
Előadó: dr. Répás József polgármester*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: dr. Répás József polgármester*

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

**173/2019. (VI.27.) határozat**

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

- 1. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása  
Előadó: dr. Répás József polgármester*
- 2. A DPMV Zrt. igazgatósági tajának visszahívásával, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításával kapcsolatos döntéshozatal  
Előadó: dr. Répás József polgármester*
- 3. Bérleti szerződés kötése filmforgatási ajánlatra vonatkozóan  
Előadó: dr. Répás József polgármester*

Határidő: azonnal


Felelős: dr. Répás József polgármester

**1. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)**

Dr. Répás József

Rátérünk a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására. Ez egy technikai jellegű módosítás. A KDV Önkormányzati Társulásból kiléptünk, tekintettel arra, hogy beléptünk a Duna-Tisza-közi új önkormányzati társulásba. Itt ennek a szükséges jogi részét le kell tisztázni, mert testületünk jelezte a kilépési szándékát. Ezzel kapcsolatosan a KDV részéről érkezett hozzánk egy olyan javaslat, hogy

*Nimeth*

 2

módosítanunk kell a megállapodás tervezetet, amelyben már nem lesznek benne az adott önkormányzatok, akik kiléptek. Kérdés, észrevétel van-e?

**Mózes Zsolt:** Semmiféle kötelezettségünk nincsen innentől kezdve?

**Dr. Répás József:** Nincsen, térítésmentes. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 5 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

#### **174/2019. (VI.27.) határozat**

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a 2018. szeptember 30. nappal történt kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata.
2. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.
3. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Apostag Község Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatétlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata,
4. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés.
5. A Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba az 6. pontban foglalt kivétellel.
6. Amennyiben valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete jelen módosítást 2019. szeptember 30. nap előtt elfogadja, úgy a Társulási Megállapodás jelen módosításának 2. és 3. és 4. pontja 2019. október 1. nappal lép hatályba.

Határidő: azonnal

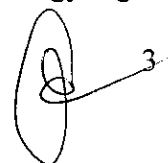
Felelős: dr. Répás József polgármester

#### **2. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)**

Dr. Répás József

Rátérünk a DPMV Zrt. igazgatósági tagjának visszahívásával, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításával kapcsolatos döntéshozatalra. A DPMV Zrt. részéről érkezett egy indítvány. Bukri Sándor igazgatósági tagot vissza kívánja hívni a DPMV Zrt. vezetése. Bukri Sándor úrral korábban is beszéltem erről és a mai nap folyamán is. Önkormányzatunk korábban egy szóbeli megállapodás révén lehetőséget kapott arra, hogy az igazgatótanácsba egy tagot

*Wérett*

 3

delegáljunk, hiszen általunk jött létre a 150.000 lakos egyenérték, és ekkor Bukri Sándor urat javasoltuk. Azt gondolom, ha a DPMV Zrt. részéről visszahívás van, csak akkor tudjuk támogatni, ha továbbra is a kiskunlacházi önkormányzat jogosult delegálni igazgatótanácsi tagot. Mi kisebbségben vagyunk, a nagy többség vagy figyelembe veszi, vagy nem. Azt gondolom, ha az alapításnál jelen voltunk, és ezt a szóbeli ígéretet megkaptuk, akkor ehhez tartjuk is magunkat. Indokolás nem hangzott el, hogy miért kívánják visszahívni, nem kötelesek indokolni a személyi visszahívást, pláne ilyen kinevezéseknél.

*17:05 Vella Zoltán megérkezett.*

Dr. Répás József

Ilyen kinevezésnél, azt gondolom, elsődlegesen a településünk azt kívánja, ha mi delegálhatunk. Csak ebben az esetben javaslom, hogy támogassuk igazgatótanácsi tag visszahívását. Kérdés, észrevétel van-e?

Mózes Zsolt

A DPMV Zrt. Dombi János urat delegálja?

Dr. Répás József

Őt javasolja a DPMV Zrt. vezetése, természetesen a többségi tulajdonosok támogatása mellett. Másképp nem javasolták volna.

Mózes Zsolt

Ő nem is idevalósi. Úgy gondolom, indoklást nem ártott volna a DPMV Zrt-nek mellékelnie, mert én ezt így nem tudom elfogadni. Miért akarják leváltani Bukri Sándort? Felvettem vele a kapcsolatot, a levelet mindenkinek elküldtem, amit válaszolt. Minden képviselőt szeretnék kérni, hogy vessük el ezt a megbízást.

Varga Ilona

A határozati javaslat erről is szól.

Soós Zsoltné

Arról szól, hogy „nem”-mel szavazunk.

Dr. Répás József

Abban az esetben támogatjuk a visszahívását, amennyiben Kiskunlacháza Önkormányzata delegálhatja az új igazgatósági tagot. Azt majd, hogy ki legyen, azt eldönti a képviselő-testület egy másik ülésen. Ha ezt nem fogadják el, akkor nem támogatjuk Bukri Sándor visszahívását.

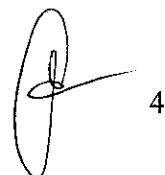
Mózes Zsolt

Úgy tudom, a mi kezünkben van ennek a delegálásnak a joga.

Dr. Répás József

Ez egy szóbeli megállapodás volt 2012. évben, sajnos több személy, aki ott volt, már nincs. E tekintetben, értelemszerűen a gazdasági társaságokról szóló törvény értelmében, többségi szavazat alapján döntenek. Azt gondolom, keresztülviszik, amit akarnak, nem hiszem, hogy mi a minimális szavazatunkkal bele tudunk érdemben szólni. Lehet, hogy akit javasolni fogunk, nem fogják elfogadni. Ez egy hosszabb folyamat, ezért javaslom ezt a verziót.

*W. Vella*



4

Vella Zoltán  
Mikor van ez az igazgatósági ülés?

Dr. Répás József  
Nem tudjuk.

Dr. Galambos Eszter  
Írásbeli szavazás van.

Dr. Répás József  
Összesítik, és ma van az utolsó nap.

Vella Zoltán  
Az Önkormányzatnak van már jelöltje?

Dr. Répás József  
Nincsen. Reálisan nézve a dolgokat, a többségi tulajdonosok kezében van minden. Valószínűleg ők már ezt eldöntötték előre, hogy miért ezt, milyen formában. Azt gondolom, tartsuk magunkat ahhoz, amiben egyszer már megállapodtunk szóban.

Vella Zoltán  
Mi akkor a javaslat?

Dr. Répás József  
Nem támogatjuk Bukri Sándor visszahívását. Abban az esetben tudjuk csak támogatni, amennyiben Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata jelölheti meg az új igazgatótanácsi tagot. Aki támogatja ezt a javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 6 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

#### **175/2019. (VI.27.) határozat**

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete abban az esetben támogatja Bukri Sándor DPMV Zrt. igazgatósági tagi megbízásából történő visszavonását, amennyiben az új igazgatósági tag személyére - a korábbi szóbeli megállapodás értelmében - Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tehet javaslatot.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Dr. Répás József  
Következő határozati javaslat az SzMSz-ről szól, a DPMV Zrt. új szervezeti ábrájáról. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat 6 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

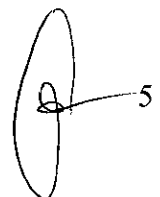
#### **176/2019. (VI.27.) határozat**

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Répás József polgármestert, hogy a következő javaslat tekintetében:

„A DPMV Zrt. közgyűlése módosítja a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát a csatolt ábrának megfelelően.”

IGEN-nel szavazzon.

*Vella*

 5

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Répás József polgármester

### 3. napirend (az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Dr. Répás József

Rátérünk a bérleti szerződés kötésére filmforgatási ajánlatra vonatkozóan. Ha már a lacházi repülőteret másra nem tudjuk hasznosítani, legalább a filmesek előszeretettel keresik, több filmet is forgattak már itt. A bérleti szerződéssel kapcsolatban annyit kell tudni, hogy egy magyar közvetítő cég, a Pioneer Stilling Wire Kft., aki kiközvetíti. Egy amerikai filmet kívánnak forgatni 2019. július 8-tól - szeptember 1-jéig a mi tulajdonunkban lévő területen. Ez egy fantasy, sci-fi film, a jövőben játszódik, robotok és emberek közötti háborús helyzetet próbálnak szimulálni. Többet nem árultak el, mert nem árulhattak el, üzleti titok. Részletesen leírták, hogy mit szeretnének, hogyan és milyen módon. Először, amikor tárgyaltunk, 25.000.000.-Ft-ról beszéltünk. Másfél hónapig bérelnék, és végül is elfogadták azt a javaslatunkat, hogy 20.000.000.-Ft + ÁFA a bérleti díj. Természetesen rendbe teszik, a cserjéket, fákat, amelyek olyanok, kiirtják, a sirtet elszállítják, és minden olyan, amely a forgatás során keletkezett hulladék, egyéb, elszállításra kerül. Rendezett, tisztába tett területet fognak részünkre visszaadni. Helyi vállalkozókat szeretnének bevonni, akik fakivágással foglalkoznak, illetve fuvaros céget, a sirt elszállításához.

Mózes Zsolt

Mihez képest tesznek ott rendet? Ingatlanokat fognak lerombolni és visszaállítják majd?

Dr. Répás József

Nem fogják visszaállítani. Tudjátok, hogy ezek az épületek bontásra vannak ítélve. Nincs rá bontási engedély, természetesen minden ezzel kapcsolatos engedéllyel majd rendelkeznek – az ő feladatuk lesz beszerezni -, teraszt akarnak lerombolni, és ezt el is szállítják. Szakemberek végzik ennek a lerobbantását.

Mózes Zsolt

Melyik épületeket?

Dr. Répás József

Azoknál a paneleknél, amelyek bontásra vannak ítélve.

*17:15 Foki Vilmos megérkezett.*

Dr. Répás József

Amikor mi átadjuk a területet, arról lesz egy fotódokumentáció, hogy mit adtunk át, és amikor átvesszük, szintén lesz egy fotódokumentáció.

Németh Mihály

Szerintem nem lesz semmi rombolás, és én azt javaslom, hogy ezt ne is engedjük. Ami a maketten van, ha azt a két épületet megkezdik, akkor le kell bontani teljesen. Azt mondták, valószínű úgy lesz megcsinálva, hogy „maszkolva” lesz a dolog.

Dr. Répás József

Úgy festik meg.

*Mózes Zsolt*

*[Handwritten signature]*

Németh Mihály

Technikai utómunkálatokkal lesz lerombolva. Semmiképpen nem javaslom azt, hogy ténylegesen elkezdjék bontani, mert ránk nézve súlyos anyagi vonzata lesz. Határozzuk meg, hogy ne robbantsanak semmit.

Dr. Galambos Eszter

Kiskunlacháza Önkormányzata nem járul hozzá ahhoz, hogy a területen az épületek szerkezetét érintő bármilyen bontás, robbantás végbe menjen.

Dr. Répás József

Akkor ezzel a feltétellel, ebben a formában tudjuk elfogadni. Név szerinti szavazás szükséges. Jegyző asszonynak átadom a szót.

*Soós Zsoltné a név szerinti szavazás szabályai szerint felolvassa a képviselő-testület tagjainak névsorát, a szólítottak leadják szavazatukat. A név szerinti szavazásról készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.*

A javaslat 7 fő igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül elfogadásra került.

#### **177/2019. (VI.27.) határozat**

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérleti szerződést köt a Pioneer Stillking Wire Kft-vel (székhely: 1056 Budapest, Molnár u. 53.) a volt szovjet laktanya területén történő filmforgatás tárgyában, a jelen határozat mellékletét képező ajánlat és szerződés-tervezet szerinti tartalommal. A bérleti díj összege 20 millió Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület felhívja a bérlő figyelmét, hogy az épületek szerkezetét, főbb statikai tartószerkezeti elemeit érintő bontáshoz, robbantáshoz nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Vella Zoltán

A hét elején voltam a Földhivatalban ügyintézés okán. Az egyik kolléga kérdezte, hogy vajon miért mennek ilyen lassan Kiskunlacházán az ügyek. Egy kérelem van bent a Hivatalban, már 2019. április óta.

Dr. Galambos Eszter

Milyen kérelemről van szó?

Soós Zsoltné

Belterületbe vonás. Beszéltem a hölgygel. A héten főépítész úr szabadságon van, a jövő héten fogok vele beszélni erről a kérelemről. Elnézést kértem a hölgytől.

Mózes Zsolt

A szennyvízhálózattal kapcsolatban mik ezek az anomáliák? Mindenhol szippantóautó jár. Többen jelezték már, hogy nem működik a szennyvízhálózatunk. Mi a probléma?

Dr. Répás József

A hálózat működik, azokon a területeken vannak problémák, ahol huszon-egynéhány éves szivattyúk vannak, és kezdenek most már tönkre menni. Ezeknek a pótlása folyamatban van, 2019. július elején kezdi meg a DPVM Zrt. pótolni – közbeszerzés, minden egyéb volt –, addig szippantók mentek.

*Németh*

*[Handwritten signature]* 7

Mózes Zsolt

Lehetne erről egy tájékoztatás a képviselő-testület részére?

Dr. Répás József

Kérünk egy tájékoztatást, hogy a régi hálózatnál a szivattyúk cseréje milyen ütemben zajlik.

Mózes Zsolt

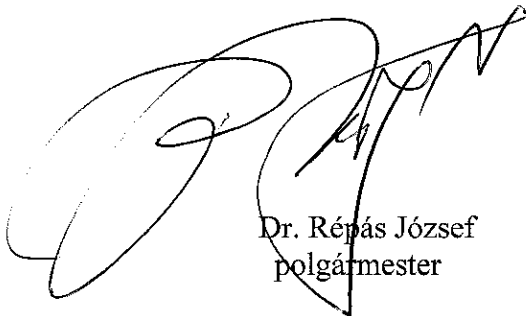
Szeretném, ha a következő testületi ülésre eljönne, hogy személyesen mondaná el, mi ennek az anomáliának az oka.

Dr. Répás József

Másnak kérdése, észrevétele van-e? Ha nincs, a képviselő-testületi ülést bezárom.

Az ülés vége: 17:25h.

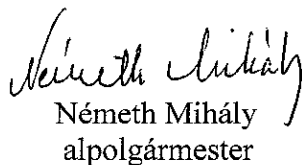
K.m.f.



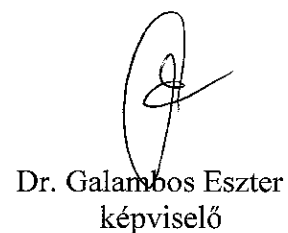
Dr. Répás József  
polgármester



Soós Zsoltné  
jegyző



Németh Mihály  
alpolgármester



Dr. Galambos Eszter  
képviselő